

भवष्य के हैमलिटन किरकिरिआ को आकार देने में मदद करें

परामर्श प्रलेख के लिए एक त्वरति मार्गदर्शिका

हम अगले 10 वर्षों के लिए हमारी योजना तैयार कर रहे हैं। हम, हमारे पास जो है उसकी देखभाल करने पर, हमारा समुदाय जो अपेक्षा करता है, उसे पूरा करने पर और बही-खाते में संतुलन बनाये रखने (यह सुनिश्चित करना कि हमारे प्रतदिनि के खर्चे हमारे प्रतदिनि के राजस्व से पूरे हो जाएं) पर ध्यान केंद्रित कर रहे हैं। क्या हमने सही प्रकार से संतुलन बना लिया है? अधिक जानकारी और अपनी आवाज साझा करने के लिए hamilton.govt.nz/futurehamilton पर जाएं। यह त्वरति मार्गदर्शिका संक्षेप में वह सब बताती है जो आपको जानने की आवश्यकता है।

यह परामर्श किस बारे में है?

परिषद ने अगले 10 वर्षों के लिए अपनी प्रस्तावित योजनाओं को निर्धारित करते हुए 2024-34 दीर्घकालिक योजना के लिए अपने मसौदा बजट को मंजूरी दे दी है। अभी तक कोई अंतिम निर्णय नहीं लिया गया है। परिषद, प्रस्तावों के बारे में आपके विचार जानना चाहती है।

प्रस्तावित दरों में वृद्धि के पीछे क्या कारण है?

हमारा दीर्घकालिक योजना मसौदा 2024-34, वर्ष 2024/25 में औसत मूल्य वाली आवासीय संपत्तिके लिए 19.9% (\$11 प्रतिसप्ताह) औसत दर वृद्धि का प्रस्ताव करता है, और अगले चार वर्षों में 15.5% की वृद्धि का प्रस्ताव करता है। यह वह परदृश्य नहीं है जो हम अपने शहर के लिए प्रस्तुत करने की उम्मीद कर रहे थे। लेकिन हमारे शहर को वर्तमान में और भवष्य में जो चाहिए उसमें निवेश करने के लिए दरों में उल्लेखनीय वृद्धि आवश्यक है।

दरों से शहर के खर्च पूरे नहीं हो पा रहे हैं

शहर की मुख्य सेवाएँ प्रदान करने का खर्च लगातार परिषद के राजस्व, जिसका अधिकांश हिस्सा दरों से ही आता है, से अधिक रहा है। न्यूजीलैंड के अन्य बड़े शहरों और हमारे पड़ोसियों की तुलना में हमारी दरें कम हैं। हैमलिटन की दरें हमारे विकासित होते शहर को चलाने के सभी खर्चों को पूरा करने के लिए पर्याप्त नहीं हैं। यह परिषद हमारे शहर के

वृत्ति संचालन के तरीके में सुधार करना चाहती है। कानूनन, परिषदों को अपनी परिचालन लागत को पूरा करने के लिए पर्याप्त राजस्व पैदा करने की योजना बनानी चाहिए। हमारी वृत्तीय चुनौतियों से निपटने की हमारी योजना इसे हासिल करेगी, जो पिछले 20 वर्ष में शायद ही कभी हुआ है।

स्थानीय सरकार का अपने कार्य करने और सेवाएं प्रदान करने में ज़्यादा खर्चा हो रहा है

देश भर की परिषदें समान चुनौतियों का सामना कर रही हैं। ये लागत वृद्धि जिसका हम सामना कर रहे हैं - मूल्यह्रास, ब्याज, मुद्रास्फीति, और केंद्र सरकार द्वारा अनुपालन की अपेक्षा - परिषद के नियंत्रण से बाहर हैं। और एक विकासित होते हुए शहर होने का मतलब है कि परिषद के पास देने के लिए और भी बहुत कुछ है ज़्यादा पाइपस, सड़कें, पार्क और खेल के मैदानों का निर्माण करना और उनकी देखभाल करना। हमें अपने शहर को अच्छी तरह से विकासित करने के लिए निवेश के साथ अपनी वृत्तीय स्थिति को संतुलित करने की आवश्यकता है।

परषिद द्वारा खर्च में कटौती

हम एक संपन्न और समृद्ध शहर बनाने के लिए दरदाताओं द्वारा वित्त पोषण सम्पत्तियों की देखभाल करने के लिए प्रतिबद्ध हैं। हमने यह सुनिश्चित किया है कि इस योजना में जो कुछ भी है वह हैमिल्टन के महत्वपूर्ण बुनियादी ढांचे को कार्यशील रखेगा। अपने आवश्यक कार्यों के खर्चों में कटौती के साथ, हमने ऐसे क्षेत्रों पर ध्यान दिया है जहां हम अपने रोजमर्रा और पूंजीगत बजट दोनों में कटौती कर सकें।

परषिद अधिक लागत बचत के लिए सेवाओं को कम करने का प्रस्ताव कर रही है

वर्ष 2025/26 और उससे आगे के लिए हमारा बजट शहर को चलाने के लिए रोजमर्रा की लागत को कम करने पर आधारित है। इससे परषिद द्वारा समुदाय को प्रदान की जाने वाली सेवाओं में कमी आएगी और बैक-ऑफिस कार्यों में भी कटौती होगी। हमने अभी तक यह निर्धारित नहीं किया है कि कौन सी सेवाएँ प्रभावित होंगी। हम सुनिश्चित करेंगे कि महत्वपूर्ण सेवाएँ प्रभावित न हों।

यदि हम कम ऋण लेते हैं, तो हम लंबे समय में पैसा बचाएंगे

परषिद द्वारा शहर के लिए आवश्यक संपत्तियों की निर्माण गतिविधियों में निवेश किया गया ऋण, ऋण का उपयोग करने का ज़िम्मेदार तरीका है - जिसकी वजह से हैमिल्टनवासियों की वर्तमान और भविष्य की पीढ़ियों को नरितर लाभ होगा। हालाँकि, परिचालन खर्चों के लिए धन उधार लेना ऋण का अच्छा उपयोग नहीं कहा जा सकता - इसलिए हमें अपने बही-खातों को संतुलित करने की आवश्यकता है। और हम आपसे जो दरों के स्तर में बढ़ोतरी के बारे में पूछ रहे हैं, वह आवश्यक इसलिए है कि ऋण चुकाने के लिए हम वार्षिक अधिशेष प्राप्त कर सकें।

हमारी प्राथमिकताएँ क्या हैं?

2021-31 दीर्घकालिक योजना बनाते समय, हमने समुदाय से पूछा था कि उन्हें हैमिल्टन करीकरिआ के बारे में क्या पसंद है और वो क्या चीज है जो हमारे शहर को रहने के लिए और भी बेहतर जगह बनाएगी। इसकी वजह से अगले दशक के लिए हमारी पांच दीर्घकालिक प्राथमिकताएँ निर्धारित हुईं। परषिद इन प्राथमिकताओं के लिए प्रतिबद्ध है, जो हमारी 2024-34 दीर्घकालिक योजना के लिए भी राह दिखाती हैं: एक ऐसे शहर

को आकार देना जिसमें रहना आसान हो; एक ऐसा शहर जहाँ हमारे लोग फलते-फूलते हैं; एक प्रमुख शहर जहाँ लोग रहना पसंद करते हैं; एक खुशनुमा शहर जहाँ करने के लिए बहुत कुछ है; और एक हरा-भरा शहर।

इस दीर्घकालिक योजना में क्या परिवर्तन हो रहा है?

हालाँकि इस दीर्घकालिक योजना का अधिकांश हिस्सा पछिली योजना के तहत नियोजित कार्य को आगे बढ़ाता है, लेकिन लागत बचाने या राजस्व बढ़ाने के लिए कुछ कटौतियाँ और कुछ नई चीज़ें जोड़ी गई हैं। इनमें शामिल हैं: मुख्य शहर में पार्किंग के लिए मांग के अनुरूप मूल्य निर्धारण शुरू करना; मुख्य शहर लक्षित दर को हटाना; मुख्य शहर में व्यावसायिक दरों में परिवर्तन करना; व्यवसायों द्वारा बेहतर बनाये गए इलाके के लिए संभावित सीमा विस्तार; दरों की समीक्षा;

हमें अपना प्रतिसाद दें

जिस विषय पर परामर्श कर रहे हैं

हम निम्नलिखित के लिए लक्षित दरों पर आपका प्रतिसाद चाहते हैं:

- सामुदायिक बुनियादी ढांचा
- सामुदायिक अनुकूलनशीलता और चरम मौसम
- नज़ी तरणताल सुरक्षा नरीक्षण।

हम निम्नलिखित के विषय में भी आपकी प्रतिसाद चाहते हैं:

- हम शहर के वित्त को प्रबंधित करने की योजना कैसे बनाते हैं
- परषिद की सेवाओं और लागतों को कम करना
- केंद्रीय शहर में पैदल और साइकल चलाने वाला पुल
- अगले 10 वर्षों के लिए हमारी योजनाओं के बारे में आपकी कोई अन्य टिप्पणी
- हमारी राजस्व और वित्तपोषण और दरों में छूट और स्थगन नीतियाँ।

आप अपनी बात कैसे कह सकते हैं?



हम आपको अगले 10 वर्षों के लिए हमारी योजनाओं पर अपनी राय देने के लिए प्रोत्साहित करते हैं।

hamilton.govt.nz/futurehamilton पर जाएं या हार्डकॉपी सबमिशन फॉर्म भरें।

सबमिशन की अंतिम तिथि: 21 अप्रैल 2024